



Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Лобня Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1
2.5	Адрес электронной почты dkss@dkss.ru
2.6	ОГРН 1037739877295
2.7	ИНН 7708503727
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бородин
	Имя Андрей
	Отчество (при наличии) Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) dkss@dkss.ru
3.3	Телефон 8 (499) 262-03-02
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 24.03.2023 № 119-Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширения инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, при реализации объекта объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 2. «Реконструкция станции Лобня. I этап организации движения»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 21 месяц

6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):-	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г. №АИ-128-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригодно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово - Лобня»). Реконструкция ст. Лобня и производственной базы ПМС-76 (изменение специализации на сортировочный парк ж/д ст. Лобня) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км. (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла».</p> <p>- Раздел 5 «Проект организации строительства» 4740.П-ПОС1</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>Контур 9³: Земельный участок площадью 833 кв.м в границах земельных участков №50:41:0010101:14-обл. Московская, г. Лобня, ул. Локомотивная, 5; №50:41:0010101-земли кадастрового квартала</p>
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">_____ <u>да</u> _____ (да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">_____ <u>да</u> _____ (да/нет)</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 4 л. в 1 экз., в электронном виде в формате .xml; 2. Копия доверенности от 24.03.2023 № 119-Д на 14 л. в 1 экз.; 3. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г. №АИ-128-р на 2 л. в 1 экз.; 4. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута в 1 экз.; 5. Раздел 5 «Проект организации строительства» 4740.П-ПОС1 в 1 экз. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	  (подпись)	А.А. Бородин (инициалы, фамилия)
		"21" 08 2023 г.